

План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №15
по ул. Микрорайон на период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости		Выполнено
2.	Проведение субботника по уборке придомовой территории	Апрель-май		Выполнено
3.	Проведение весеннего, осеннего осмотра дома	Апрель, октябрь		Выполнено
4.	Ревизия (замена) запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления, ХВС в чердачном и подвальном помещениях	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления в чердачном и подвальном помещениях	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
6.	Проверка ОДПУ на отопление	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
7.	Уборка чердачного и подвального помещения от строительного мусора	Март-июнь	<i>Подготовка многоквартирного дома к проведению капитального ремонта</i>	Выполнено
8.	Установка отопительного прибора в 3-ем подъезде	Июль		Выполнено
9.	Замена выпуска канализации в районе 1-го подъезда с привлечением спец. техники.	Август		Выполнено
10.	Установка ограждения газона на придомовой территории	Июль	<i>Решением общего собрания многоквартирный дом участвует в муниципальной программе «Благоустройство территории МО г. Гусь-Хрустальный на 2015-2020гг»</i>	Не выполнено
11.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
12.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2015-2016гг.	Октябрь		Выполнено
13.	Удаление с крыши и желобов снега и наледи	По мере необходимости		
14.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
15.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено
16.	Уборка придомовой территории	Постоянно в течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.